

Studie im Auftrag der AK Oberösterreich

AK-Wohnzufriedenheits-Index zeigt:

Beschäftigte wollen Mietpreis-Deckel und leistbares Eigentum

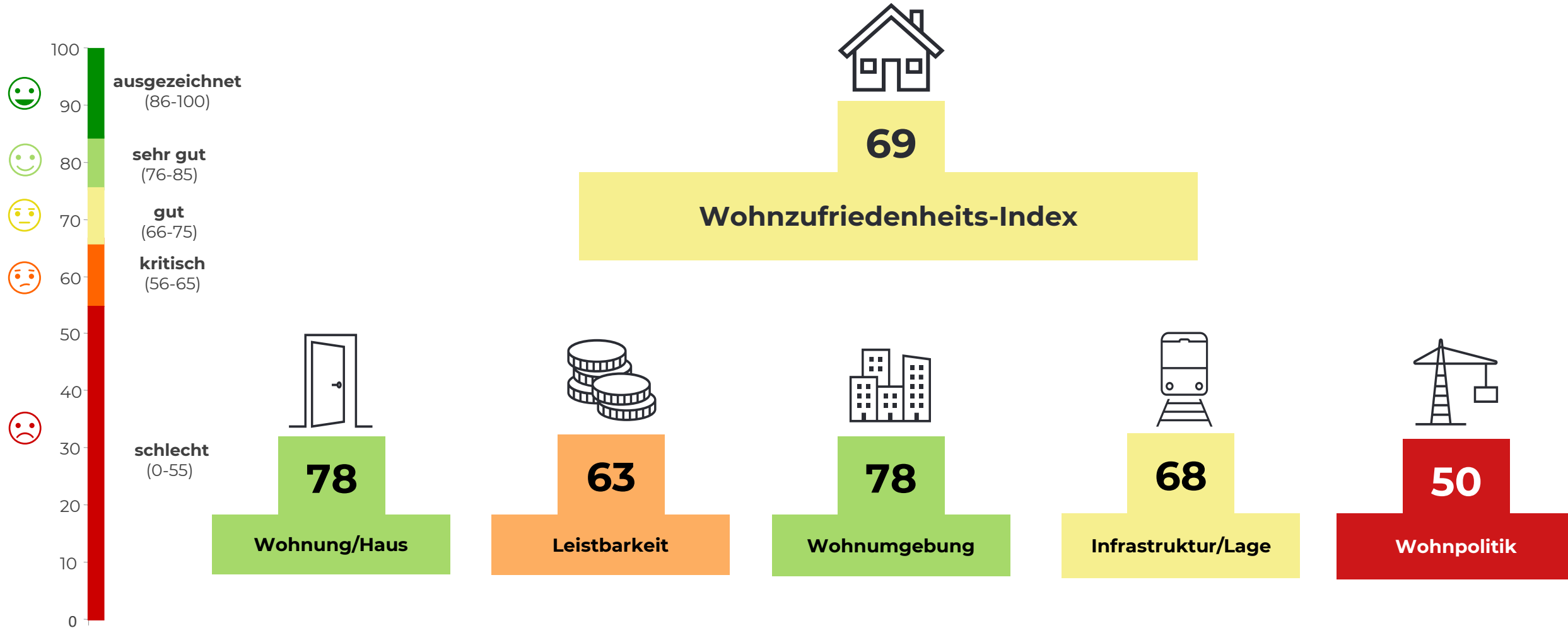
LINZ, 2. MAI 2023 | PRESSEKONFERENZ

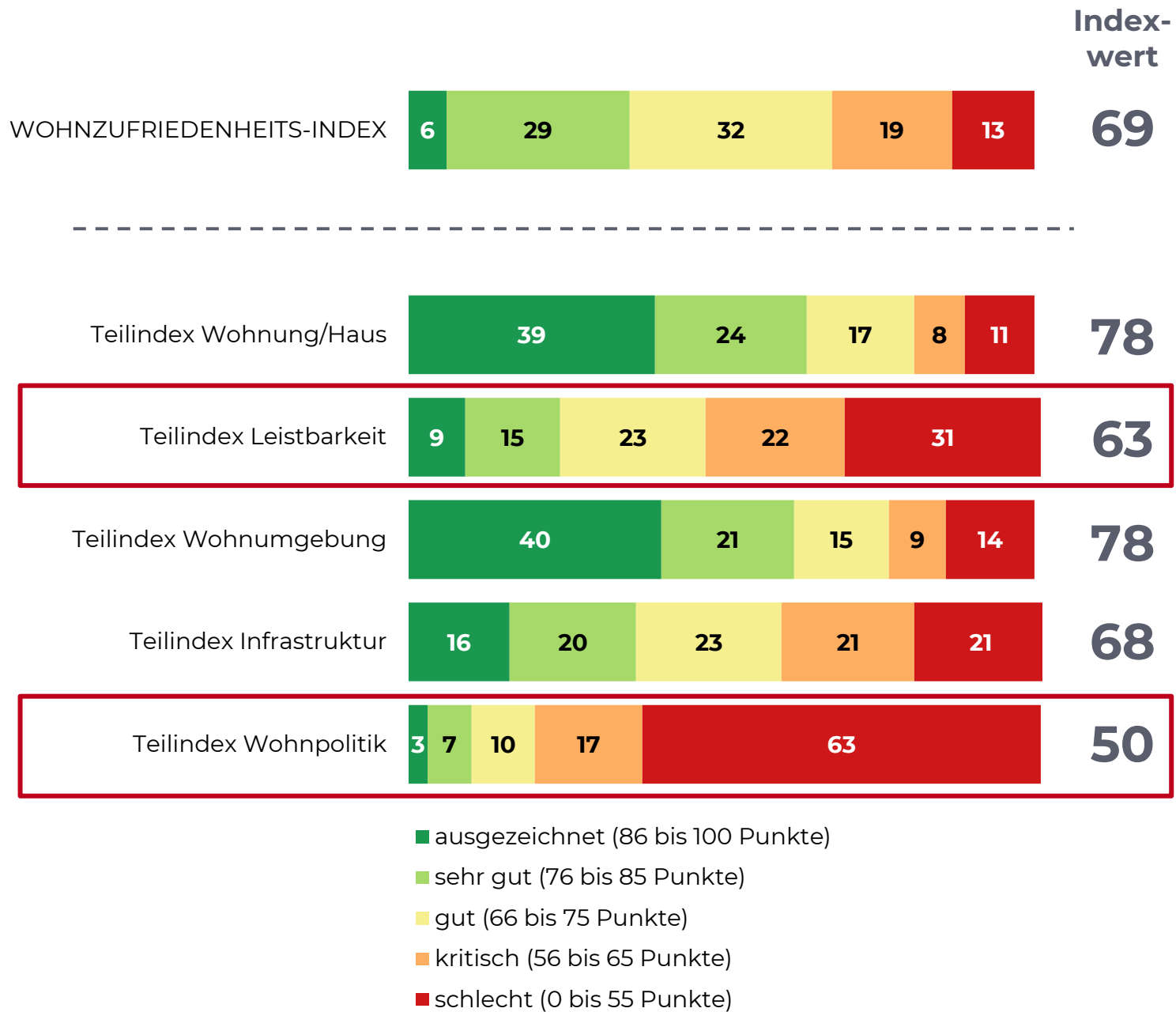
ANDREAS STANGL, PRÄSIDENT ARBEITERKAMMER
OBERÖSTERREICH

REINHARD RAML, IFES-GESCHÄFTSFÜHRER



Wohnzufriedenheit – Indexwerte Q1/2023



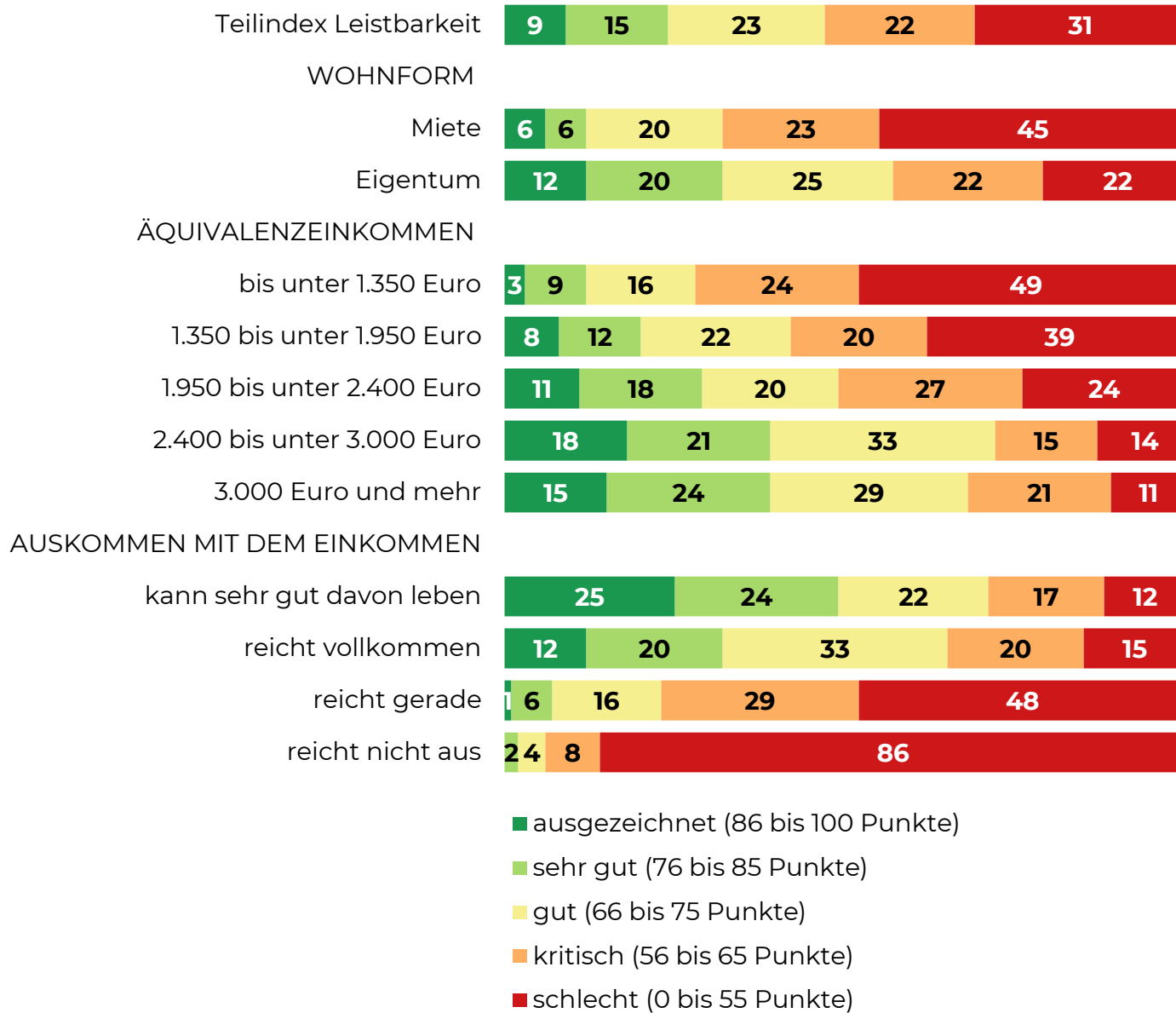


53% bewerten die Leistbarkeit und 80% die herrschende Wohnpolitik negativ

Indexwerte kategorisiert

Basis: Gesamt, n = 1 000 [in Prozent]

Wohnzufriedenheits-Index



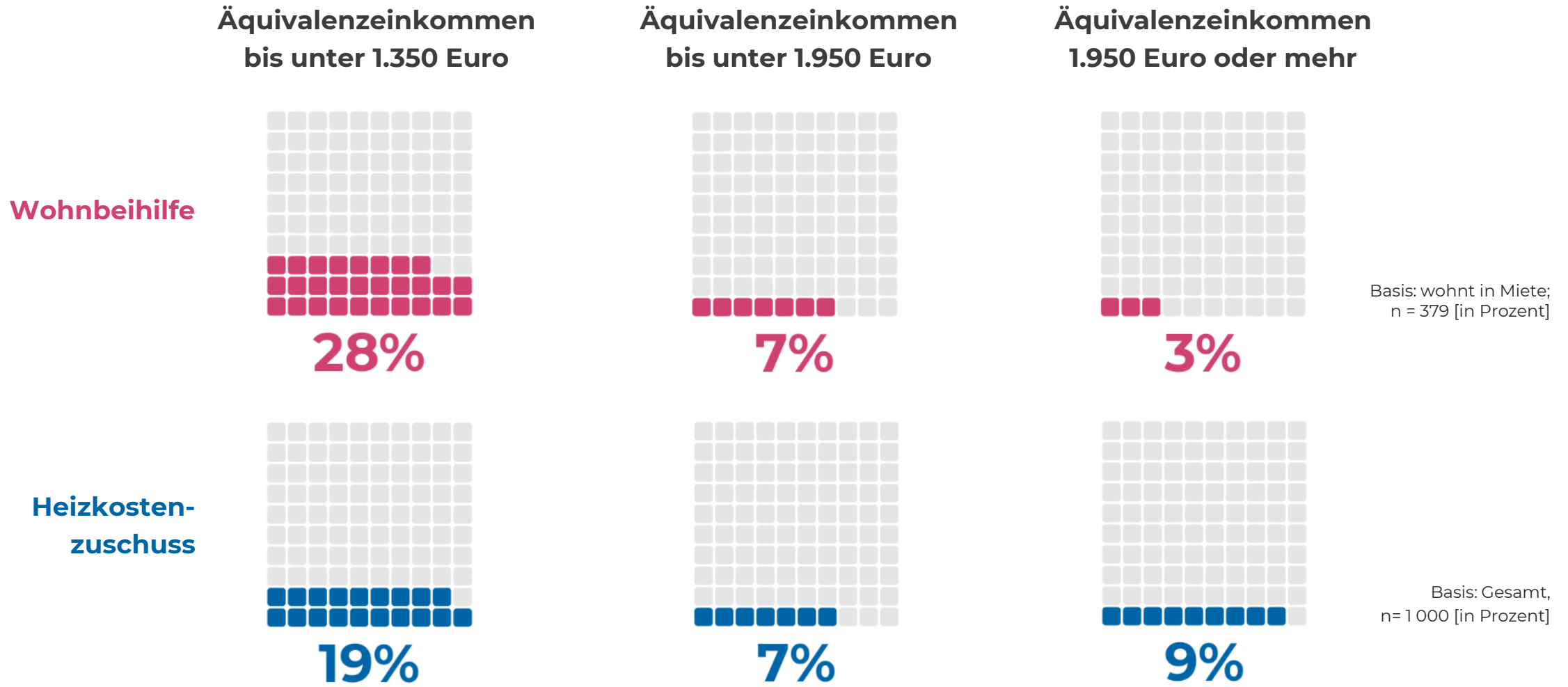
Leistbarkeit: Beschäftigte mit niedrigen Einkommen besonders unter Druck

Teilindex Leistbarkeit

Basis: Gesamt, n = 1 000 [in Prozent]

Wohnzufriedenheits-Index

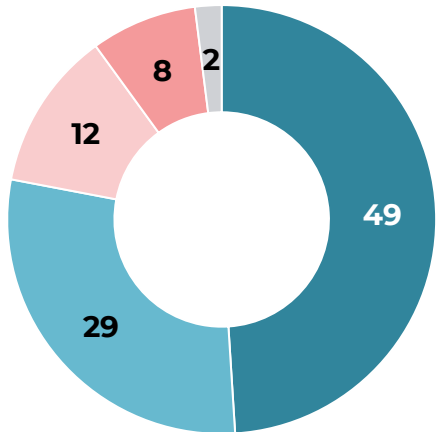
Wohnbeihilfe und Heizkostenzuschuss: Viele Beschäftigte mit niedrigen Einkommen erhalten keine Unterstützung





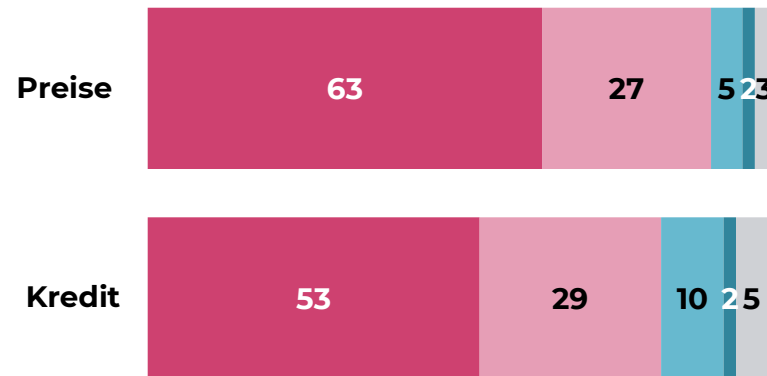
62% leben in OÖ im Wohneigentum

Stellenwert von Wohneigentum



- sehr wichtig
- eher wichtig
- eher nicht wichtig
- gar nicht wichtig
- [weiß nicht / keine Angabe]

Preise bzw. Kredit nicht leistbar



- trifft sehr zu
- trifft eher zu
- trifft eher nicht zu
- trifft gar nicht zu
- [keine Angabe]

Wohnen im Eigentum: Hoher Stellenwert, aber für viele unerschwinglich

Frage: Wie wichtig ist es für Sie persönlich, ein eigenes Haus oder eine Eigentumswohnung zu besitzen?

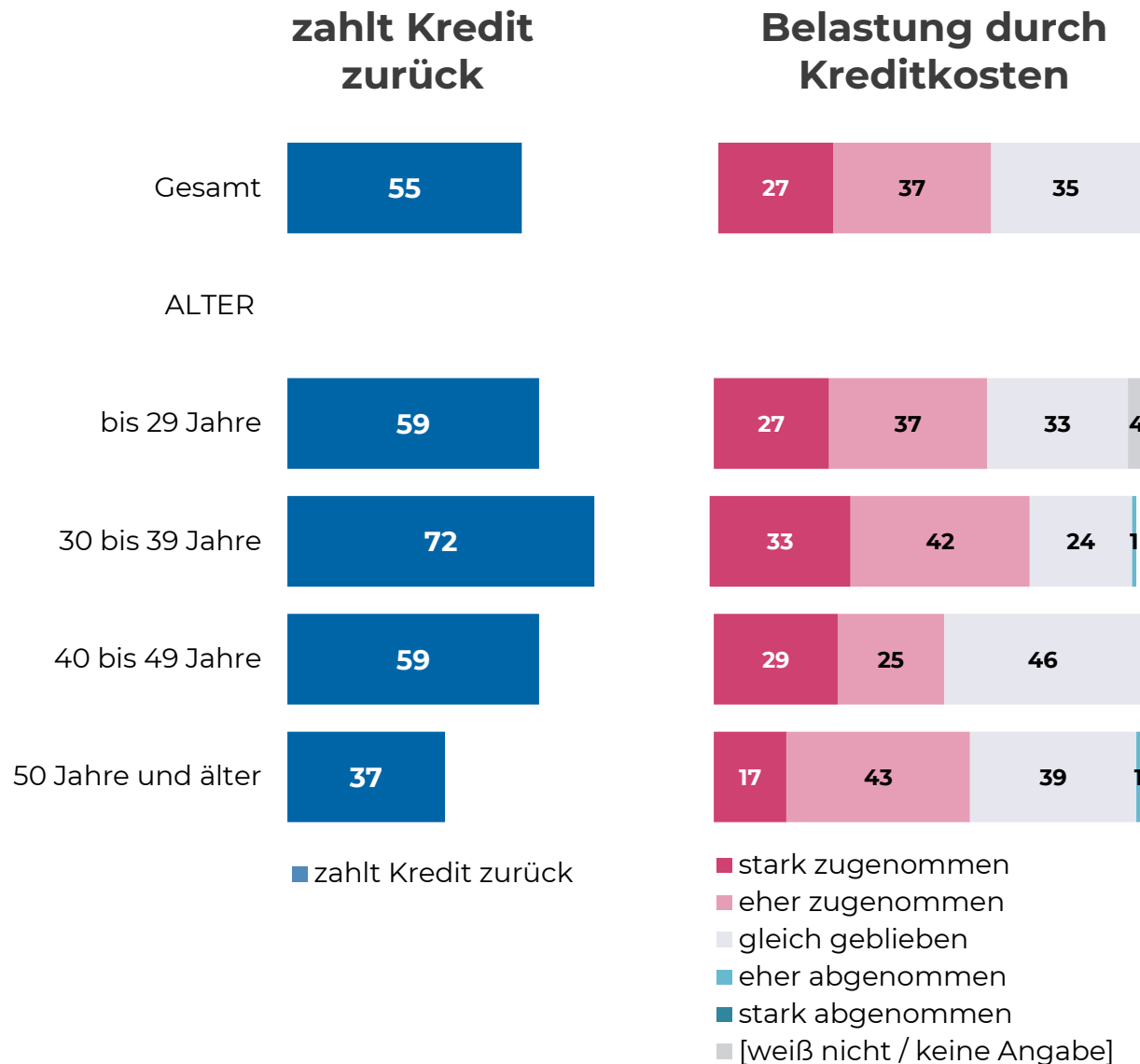
Basis: Gesamt, n = 1 000 [in Prozent]

Frage: Wie sehr treffen die folgenden Aussagen auf Sie zu?

- a) Die Preise für Häuser und Eigentumswohnungen sind derzeit nicht leistbar.
- b) Die Höhe der Eigenmittel und die Kreditzinsen sind derzeit nicht leistbar.

Basis: Gesamt, n = 1 000 [in Prozent]

Wohnzufriedenheits-Index



Belastung durch Kreditkosten empfindlich gestiegen

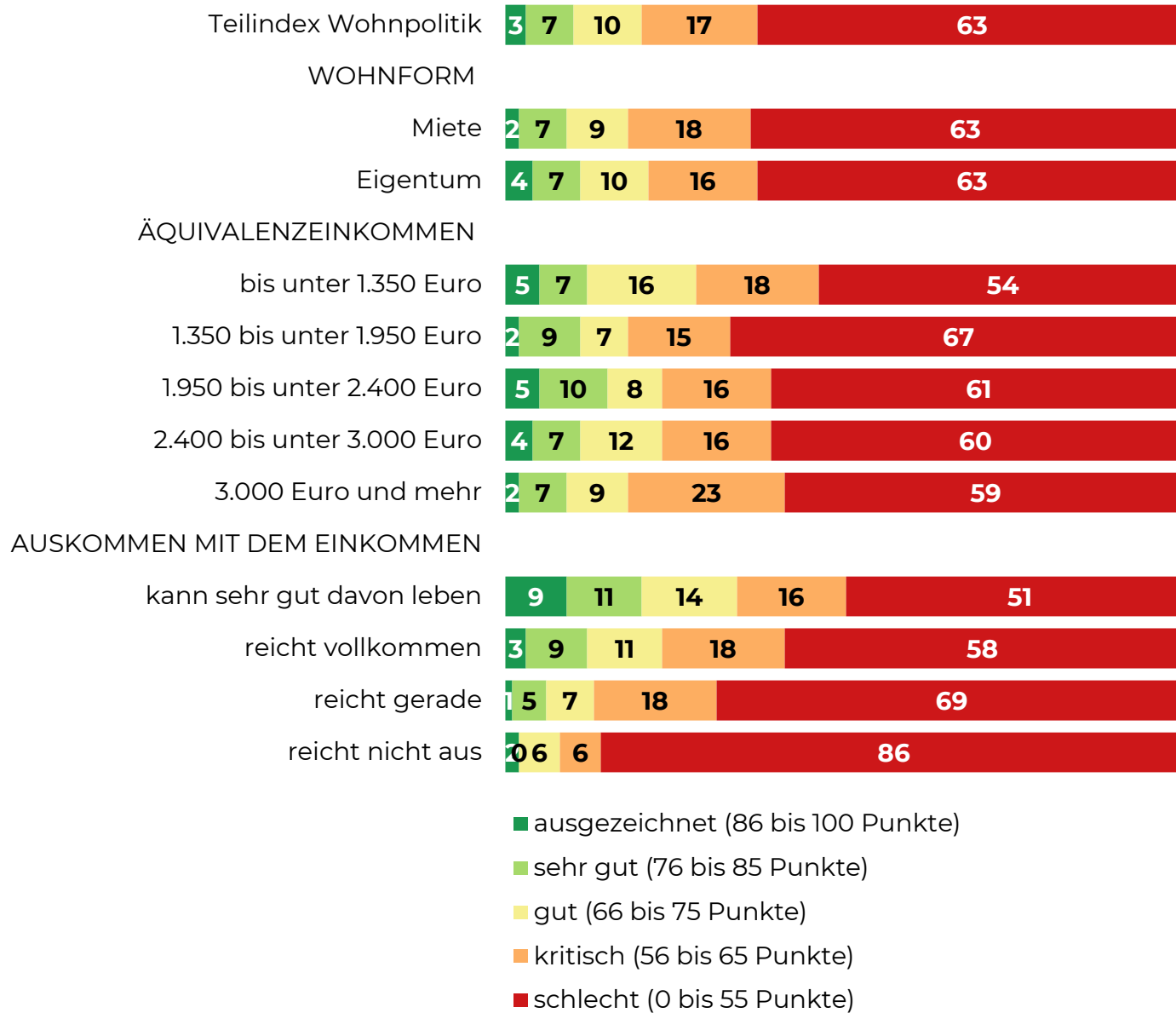
Frage: Zahlt Ihr Haushalt derzeit noch einen Kredit für den Kauf Ihrer Eigentumswohnung bzw. den Bau Ihres Hauses zurück?

Basis: wohnt im Eigentum, n = 620 [in Prozent]

Frage: Und hat in den letzten 12 Monaten die finanzielle Belastung Ihres Haushaltes durch die Rückzahlung der Kreditraten zugenommen oder abgenommen?

Basis: zahlt derzeit noch einen Kredit zurück, n = 338 [in Prozent]

Wohnzufriedenheits-Index



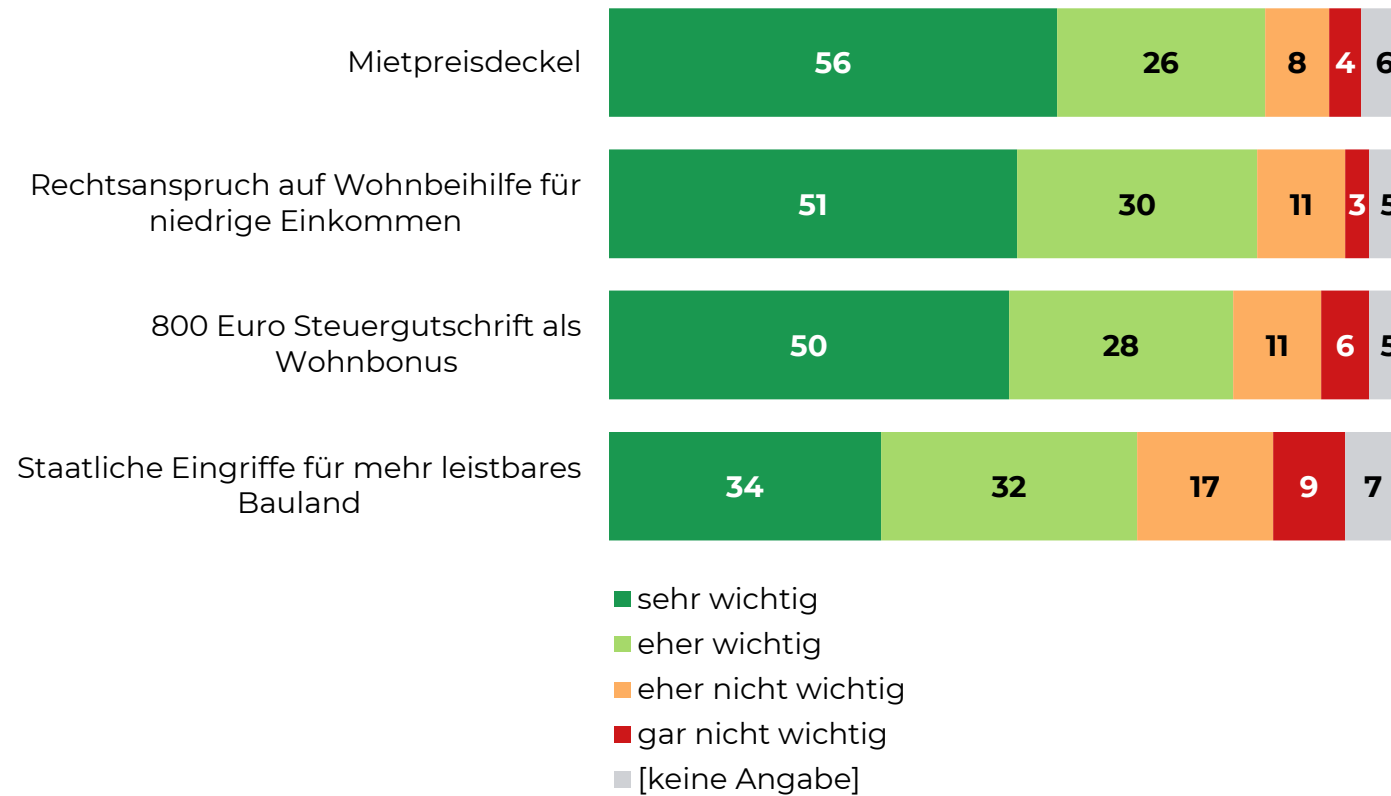
Schlechtes Zeugnis für Wohnpolitik in Oberösterreich

Teilindex Wohnpolitik

Basis: Gesamt, n = 1 000 [in Prozent]

Wohnzufriedenheits-Index

Breite Zustimmung zu AK-Forderungen



HERZLICHEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!



DR. REINHARD RAML
IFES-Geschäftsführer und
wissenschaftlicher Leiter der Studie
zum Wohnzufriedenheits-Index



ANDREAS STANGL
Präsident der
Arbeiterkammer Oberösterreich